

**Vértestolna Község Önkormányzat 1/2006.(I.16.)<sup>1</sup> rendelete**  
**a helyi környezet védeleméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről,**  
**a település tisztaságáról**  
*egységes szerkezetben a 7/2011.(IV.28.)<sup>2</sup>, 9/2012.(IV.25.)<sup>3</sup> és a 14/2013.(XI.5.)<sup>4</sup>*  
*önkormányzati rendelettel*

Vértestolna község képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. Törvény 16. § (1) bekezdésében, az 1995. évi LIII. Törvény 46. § (1) bekezdés c) pontjában, és a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. Törvény 23. § és 31.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vértestolna község tiszta, esztétikus képének, valamint a környezet rendjének és tisztaságának kialakítása, fenntartása és védelme érdekében, a helyi körülményeket figyelembe véve, az alábbi rendeletet alkotja.

## 1 Általános rendelkezések

1.§ (1) A rendelet célja, hogy Vértestolna község közigazgatási területén a köztisztaságot fenntartsa, az ezzel kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően rendezze.

(2) A rendelet hatálya a község közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre egyaránt kiterjed.

(3) A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni.

(4) A település egész területén a szervezett szemétszállításról az önkormányzat gondoskodik.

(5) A települési folyékony hulladékokra és az azokkal összefüggő tevékenységekre, külön önkormányzati rendelt rendelkezik.

(6)<sup>5</sup> Vértestolna területén a szolgáltatást ellátó szolgáltató neve: Vértes Vidéke Kft. Tatabánya Komáromi u. 55.

(7) A települési folyékony hulladék kezelését és ártalmatlanítását – külön szerződésben foglaltak szerint – az Észak-dunántúli Vízművek Rt. – végzi.

---

<sup>1</sup> Elfogadta a Képviselő-testület a 2006. január 16-i ülésén, hatályos 2006. január 16.

<sup>2</sup> Elfogadta a Képviselő-testület a 2011. április 28-i ülésén, hatályos 2011. szeptember 1.

<sup>3</sup> Elfogadta a Képviselő-testület a 2012. április 25-i ülésén, hatályos 2012. április 26.

<sup>4</sup> Elfogadta a Képviselő-testület a 2013. október 31-i ülésén, hatályos 2013. november 5.

Elfogadta a Képviselő-testület a 2013. október 31-i ülésén, hatályos 2013. november 5.

<sup>5</sup> Elfogadta a Képviselő-testület a 2013. október 31-i ülésén, hatályos 2013. november 5.

## 2. A közterületek tisztántartása

2.§ (1) A község területén lévő ingatlanok tisztántartásáról az ingatlan tulajdonosai, tényleges használói kötelesek gondoskodni.

(2) Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosság-mentesítéséről, a szilárd burkolatú utak tisztántartásáról, szeméttárolók kihelyezéséről, ürítéséről az önkormányzat az önkormányzati hivatal útján gondoskodik.

(3) Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése, a szennyeződést okozó szerv, illetve személy feladata.

(4) Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed.

(5) Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tényleges használójának kötelessége. Intézmények, kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységek és más elárusítóhelyek előtti járdaszakaszt a tényleges használónak kell tisztántartani függetlenül attól, hogy a szemét üzleti tevékenységből származik-e. Ez a kötelezettség kiterjed a hó eltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.

(6) A tényleges használó kötelessége a járda mellett növény gaz kiirtása, a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.

(7) Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdákat a szükséghez képest naponként többször fel kell hinteni. Felhintésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűrészporsó, kőporliszt) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos, sérülést okozó anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.

(8) A járda és a közút síkosság-mentesítését a tisztántartásra kötelezettnek úgy kell elvégezni, hogy abból ne származzon baleset.

3.§ (1) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása – az ingatlan előtti szakaszra terjedően - az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosnak kötelessége.

(2) Járműbehajtók átereszeinek építése, jó karban- és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.

(3) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres stb.) vizet bevezetni tilos. Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, iszapot, papírt, törmeléket, tűz- és robbanásveszélyes anyagot) a csapadékvíz-elvezető árokba szórni, beleönteni, beleseperni, vagy bevezetni tilos.

4.§ (1) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén (az építkezés előtti területen) az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot.

(2) Beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak), ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.

(3) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen

(4) Amennyiben a munkálatok végzése során építési törmelék, illetve hulladék anyag keletkezett, úgy azt folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül a kivitelezést végző szervnek vagy személynek el kell szállítani, és a közterületet helyre kell állítani, illetőleg meg kell tisztítani

(5) Közterületen építési, bontási anyagot a polgármester által kiadott közterület-használati engedélyben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni.

(6) Tilos közútra, útpadkára salakot, építési törmeléket, illetve szemetet szállítani és helyezni.

**5.§** (1) Közterületen szennyező anyagot csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállításból semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha a szállítás közben a terület szennyeződne, a szennyeződés előidézője köteles azt eltávolítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.

(2) Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál, a közterület szennyeződik, a szennyezőség előidézőjének azt a fel- vagy lerakás elvégzése után nyomban meg kell tisztítani.

**6.§** (1) A község közterületé tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz. Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés közterületre ne kerüljön.

(2) A gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármi módon károsítani tilos.

**7.§** (1) Közterületen hirdetményt, plakátot csak az e célra rendszeresített helye szabad elhelyezni. Tilos az építményeket, kerítéseket, élőfákat bármilyen felirattal megrongálni. A közszemérmert és közízlést sértő feliratokat a tulajdonos 24 órán belül kötele szejt költségén eltávolítani.

(2) Épületen (kapu, ablakon stb.) egyéb létesítményben lévő, idejét múlt hirdetményt az elhelyező köteles eltávolítani, legkésőbb az Önkormányzat Hivatala által megküldött felhívás kézhezvételétől számított 3 napon belül, köteles továbbá az így keletkezett hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról is gondoskodni.

**8.§** (1) Szemetet, hulladékot csak az arra a célra rendszeresített és felállított szeméttartóba lehet elhelyezni.

(2) Aki közterületet, valamint az itt elhelyezett felszerelési, berendezési tárgyakat beszennyezi, köteles annak megtisztításáról azonnal gondoskodni.

(3) Az állattartással kapcsolatos köztisztasági feladatokról külön rendelet rendelkezik

**9.§** (1) Vállalkozói tevékenysége ellátásához, magángazdálkodáshoz szükséges gépek, járművek tárolás közterületen tilos.

(2) Alkalmi jelleggel igénybe vett közterület és az azt körülvevő 10 méteres területsáv tisztántartása az alkalmi használó kötelessége. Az árusításból keletkező hulladék gyűjtésére zárható edényt kell kihelyezni és azt saját költségen elszállítani.

**10.§** Az épület tulajdonosa gondoskodik arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon.

**11.§** (1) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.

(2) Tilos az összerakott hó elhelyezése:

- a gyalogos közlekedési útvonalon,
- az útkereszteződésben,
- az úttorkolatban,
- a kapubejárat elé, annak szélességében,
- a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között,
- a közüzemi, szolgáltatási, felszerelési tárgyon és annak közérdekű létesítményein.

(3) A járdáról a havat hóesés után azonnal el kell takarítani.

### **3. A települési szilárd hulladék kezelése, a köztisztasági szolgáltatás**

**12.§** Az ingatlan tulajdonos köteles a települési szilárd hulladékot az e rendeletben meghatározott módon és helyen gyűjteni, illetve a szolgáltatónak átadni.

**13.§** (1) Az önkormányzat közigazgatási területén a települési szilárd hulladék összegyűjtése, elszállítása és ártalommentes elhelyezése az önkormányzat által szervezett – szolgáltató által végzett – köztisztasági közszolgáltatás útján történik.

(2)<sup>6</sup> A szolgáltató a háztartási hulladék elszállítását minden hét pénteki napján reggel 6 órától végzi.

(3) Lomtalanításra térítésmentesen évi két alkalommal kerül sor, amelyről a lakosságot előzetesen tájékoztatni kell.

(4) A szolgáltató és az ingatlan használója, illetve tulajdonosa között a közszolgáltatási szerződés ráutaló magatartással (a szolgáltatás igénybevételével) jön létre.

---

<sup>6</sup> Elfogadta a Képviselő-testület a 2013. október 31-i ülésén, hatályos 2013. november 6.

A szolgáltató a rendszeres szemétszállításba bevont valamennyi ingatlantulajdonos tekintetében rendszeresen köteles teljesíteni.

(5) Ha a teljesítés a szolgáltató hibájából marad el, kötele a szemetet a következő munkanapon elszállítani.

**14.§** (1) Az ingatlan használója, illetve tulajdonosa a hulladékot köteles a szolgáltató által a mellékletben meghatározott úrtartalmú gyűjtőedényben, vagy a szolgáltató által biztosított és az Önkormányzat Hivatalában kapható műanyag zsákban az ingatlan előtt elhelyezni, oly módon, hogy az elszállítható legyen.

(2) A keletkező szemet mennyiségének megfelelő számú fedhető szemétygyűjtő edény és műanyag zsák beszerzése, pótlása, javítás, tisztántartása, fertőtlenítése a tulajdonos, illetve használó kötelessége.

(3) Az Ingatlantulajdonos a hulladék elszállításáig a gyűjtőedényeket a saját ingatlanán belül köteles tárolni.

(4) Szemetet felhalmozni nem szabad, azt a megadott szemétszállítási napon elszállítása céljából a szolgáltatást végző szerv rendelkezésére kell bocsátani.

(5) A szemétygyűjtő edénybe nem szabad mérgező, robbanó, folyékony vagy egyéb olyan anyagokat elhelyezni, amely veszélyezteti a szolgáltatást végző dolgozók testi épségét vagy a szállítójárműben rongálódást okozhat

(6) Ha a szolgáltatást végző szerv dolgozója azt észleli, hogy a gyűjtőedénybe vagy műanyag zsákba olyan tárgyakat helyeztek el, amely nem minősül szállítható szemétnak, annak szállítását megtagadhatja.

(7) A szolgáltatást végző dolgozóknak a gyűjtőedények megrongálása nélkül kell a szemétszállítással kapcsolatos feladatokat ellátni.

(8)<sup>7</sup> A települési szilárd hulladék tárolására alkalmas 80 literes hulladékgyűjtő edény használatára jogosult az a vértestolnai állandó lakóhellyel rendelkező egyedülálló személy, aki ezt hitelt érdemlő dokumentumokkal alátámasztja, továbbá az egy ingatlanon 2 fő, 65 év feletti állandó lakóhellyel rendelkező vértestolnai lakos.

(9)<sup>8</sup> Vértestolnán zártkerti ingatlanon nem életvitelszerűen lakó személye(ek) évente köteles 16 db hulladékgyűjtő zsákot vásárolni az Önkormányzat Hivatalában.

**15.§** (1)<sup>9</sup>

(2) A szolgáltató a díjfizetés igazolására és az edényzet azonosítására évente matricát biztosít az ingatlantulajdonosnak.

<sup>7</sup> Elfogadta a Képviselő-testület a 2011. április 28-i ülésén, hatályos 2011. szeptember 1.

<sup>8</sup> Elfogadta a Képviselő-testület a 2011. április 28-i ülésén, hatályos 2011. szeptember 1.

<sup>9</sup> Elfogadta a Képviselő-testület a 2013. október 31-i ülésén, hatályos 2013. november 5.

16.§ (1) Az egyéb – nem háztartási szemét – összegyűjtéséről a saját költségen történő elszállításáról annak kell gondoskodni, akinél az keletkezett.

(2) Akinél rothadó vagy bűzös szemét, hulladék keletkezi, annak elszállításáról és megsemmisítéséről haladéktalanul gondoskodni kell.

#### 4. Az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetése

17. § (1) Avart és kerti hulladékot csak jól kialakított tüzrakó helyen szabad égetni úgy, hogy az az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa, és az égetés hőszugárzása kárt ne okozzon. Az égetés rendje belterületen és külterületen egyaránt kedd és szombat este 18<sup>00</sup> óráig.

(2) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (pl.: PVC, veszélyes hulladék).

(3) A szabadban tüzet gyújtani, tüzelőberendezést használni csak úgy lehet, hogy az a környezetre tűz-és robbanásveszélyt ne jelentsen.

(4) A szabadban a tüzet és üzemeltetett tüzelőberendezést őrizetlenül hagyni nem szabad, s veszély esetén, vagy ha arra szükség nincs, a tüzet azonnal el kell oltani.

(5) A tüzelés, a tüzelőberendezés használatának színhelyén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétbe helyezni, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható illetőleg a tűz eloltható.

(6) A hatóságilag elrendelt általános tüzrakási tilalom alól a rendelet ne ad felmentést.

#### 5. A köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése

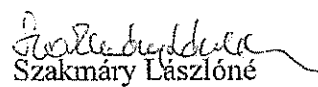
18.§<sup>10</sup>

#### 6. Záró rendelkezések

19.§ Ez a rendelet 2006 január 16-án lép hatályba és ezzel egyidejűleg a 8/2002(III.28.) számú önkormányzati rendelet hatályát veszti.

  
Harmados Oszkár  
pölgármester



  
Szakmáry Lászlóné  
jegyző

<sup>10</sup> Elfogadta a Képviselet-testület a 2013. október 31-i ülésén, hatályos 2013. november 5.